



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ D'OBRES (PCAP)

- **TÍTOL DE L'OBRA:** Renovació de l'enllumenat públic de Llivia
- **CODIFICACIÓ CONTRACTE:**
CNAE-2009: 42.22
CPV: 45310000-3
- **PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:** OBERT, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- **TIPUS DE TRAMITACIÓ:** URGENT

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1. El contracte tindrà per objecte l'execució de les obres del projecte de renovació de l'enllumenat públic de Llivia.
2. El projecte reuneix els requisits de l'article 1 del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER MITJANÇANT EL CONTRACTE

1. Mitjançant l'execució del contracte que es refereix aquest plec de clàusules administratives particulars se satisfà la necessitat de remodelació de diverses instal·lacions existents situades en diferents carrers de la població de Llivia, totes elles molt antigues, de tal forma que s'adeqüin a l'actual normativa amb nivells d'il·luminació suficients pels tipus de via afectats i contribuir al mateix temps a l'eficiència i a l'estalvi energètic.

3. PRESSUPOST TOTAL I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

1. El pressupost total de la licitació és de 245.658,43 € amb l'IVA inclòs. El seu desglossament és el següent: 211.774,51 € com a pressupost estimat net, i 33.883,92 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 16 %.
2. La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost estimat net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual es considerarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

3. Els licitadors han de presentar el pressupost de la seva oferta en el present procediment en euros.

4. En tots els casos i a tots els efectes s'entén que en l'oferta presentada i en el pressupost de l'adjudicació hi són compresos tots els impostos o preus i tributs i taxes de tota mena que gravin el contracte i la seva execució (excepte l'IVA), així com també tots els treballs, els subministraments, els mitjans auxiliars, els materials i tots els conceptes que siguin necessaris per la correcta execució de totes les unitats objecte del contracte i les millores ofertes i efectivament adjudicades, fins i tot quan no figurin tots especificats a la descomposició o descripció dels preus establerts.

5. El preu podrà millorar-se a la baixa pels licitadors, sense que cap oferta pugui superar l'import del pressupost estimat net.

6. Seleccionada l'oferta, el pressupost del contracte i els preus unitaris de les diverses unitats d'obra contemplades al projecte que regiran durant l'execució de l'obra, seran els del projecte aprovat base de la licitació, afectats per l'aplicació del coeficient d'adjudicació resultant.

Aquest coeficient es traurà de dividir l'import de l'oferta econòmica presentada pel licitador adjudicatari de l'obra entre el pressupost estimat del present contracte.

7. La possible partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost del projecte, no suposen dret genèric a la seva percepció per part del contractista, ja que únicament es podrà incloure a les certificacions d'obra en la quantia o en les unitats d'obra en relació als treballs realment realitzats i comprovats en aquest sentit.

4. ANUALITATS EN QUÈ ES DISTRIBUEIX

1. El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una sola anualitat corresponent a l'any 2009

5. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

1. El projecte es finança a càrrec del Fons Estatal d'Inversió Local creat pel Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, tot d'acord amb l'aprovació feta pel Secretari d'Estat de Cooperació Territorial (art. 5.4 del Reial Decret Llei 9/2008) de data 6 de febrer de 2009.

6. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I DOCUMENTS QUE TENEN CARÀCTER CONTRACTUAL

1. Sense perjudici de l'establert amb caràcter general per als contractes de les Corporacions Locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea el Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i l'Ocupació i aprova crèdits extraordinaris per a atendre al seu finançament, així com les normes dictades per al seu desenvolupament.

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP).

- Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial Decret 1098/2001) en la part vigent (RGLCAP).

A més del present plec tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de prescripcions tècniques.
- Els plànols.
- La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 de Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació.
- Els quadres de preus.
- L'oferta del licitador a qui definitivament s'adjudiqui el contracte i els termes concrets de l'adjudicació definitiva efectuada i del contracte efectivament signat.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

1. El termini d'execució del contracte serà com a màxim de set (7) mesos comptats des del dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig si aquesta no té cap reserva i, en cas contrari des del dia següent al de la notificació al contractista de la resolució que autoritzi l'inici de les obres.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista perquè les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, tret que, segons el parer del director de les obres, existissin raons per a estimar-lo inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent. Les certificacions així expedides només reportaran interessos per demora des de la data assenyalada en l'article 152 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. En qualsevol cas l'actuació contractada haurà d'estar finalitzada com a molt tard el dia 31-12-2009.

3. El contractista ha de complir el termini total i final d'execució previst per a l'obra en l'adjudicació definitiva efectuada, així com els terminis parcials previstos al programa de treball si n'hi ha, que sempre començaran a contar per a l'adjudicatari a partir de l'endemà a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Si s'ultrapassen els terminis acordats s'estarà a les mesures previstes en el present PCAP.

8. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

1. El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tràmit d'urgència als que es refereixen els articles 96 i 28 de la LCSP a

l'efecte de reducció de terminis, així com l'article 9.1. del Reial decret Llei 9/2008 abans esmentat.

9. DESPESES, IMPOSTOS I TAXES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA. PUBLICITAT I CARTELL ANUNCIADOR

1. El contractista s'obliga a pagar l'import de totes les despeses, incloses les indemnitzacions per ocupacions temporals adients per executar l'obra que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris, de formalització del contracte i de l'execució física de l'obra.

2. El contractista assumirà les despeses de publicitat justificades de la licitació fins al límit màxim de 500 €. A tal efecte l'Ajuntament descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

3. L'adjudicatari estarà obligat encarregar-se de la fabricació i col·locació del cartell anunciador expressiu del fet que la obra està finançada pel "Fondo de Inversión Local para el empleo – Gobierno de España-" de conformitat a allò establert a la Disposició addicional sèptima del Reial Decret Llei 9/2008 i seguint les instruccions de la Resolució de 13 de gener de 2009 que estableix el model i les condicions tècniques d'aquest cartell anunciador (Model publicat en la direcció electrònica del Ministeri d'Administracions Públiques www.map.es).

10. GARANTIES O FIANCES DEL CONTRACTE

1. La garantia provisional per respondre dels conceptes mencionats a l'article 91 de la LCSP, serà de 6.350,00 €, i s'haurà de constituir en l'Ajuntament, juntament amb la presentació de la documentació que preveu aquest PCAP per a licitar en l'obra, per mitjà de qualsevulla de les formes admeses en la legislació contractual (article 84 LCSP i 55 a 58 del Reglament). Aquesta garantia es retornarà d'acord amb el que preveu el present Plec.

Les garanties provisionals s'extingiran automàticament i s'hauran de tornar als licitadors que no resultin adjudicatari juntament amb la notificació de la resolució d'adjudicació definitiva del contracte. La garantia de qui resulti adjudicatari serà retinguda fins que no constitueixi la corresponent garantia definitiva.

La garantia provisional serà confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

2. La garantia definitiva, per respondre dels conceptes mencionats a l'article 88 de la LCSP, serà equivalent al 5% del preu d'adjudicació sense incloure l'IVA i, s'haurà d'ingressar per mitjà de qualsevol de les formes admeses en la legislació contractual, a la caixa de l'Ajuntament en un termini no superior a 15 dies hàbils comptats des de la publicació de l'adjudicació provisional.

L'incompliment d'aquest requisit per causa imputable al contractista impedirà l'adjudicació definitiva a favor seu d'acord amb el que preveu l'article 135 de la LCSP.

Un cop signada l'acta de recepció definitiva i a la finalització de termini de garantia amb la plena conformitat de l'Ajuntament, aquesta fiança definitiva serà retornada al contractista, prèvia petició expressa seva al respecte i seguint els tràmits legals marcats a la legislació vigent (90 de la LCSP i 65 del RGCAP). Si l'Ajuntament ho considera adient, es podrà publicar la petició feta al BOP de Girona o a l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament per tal que durant el termini de 20 dies els possibles interessats puguin presentar les reclamacions i les observacions que considerin adients.

3. Per al cas que s'hagi d'executar o confiscar una garantia, caldrà la resolució expressa de l'òrgan de contractació i caldrà atendre el primer requeriment, dipositant-se l'import corresponent en la caixa de l'Ajuntament en un termini no superior als 15 dies des de la recepció de la comunicació pertinent. Aquest requeriment no necessitarà cap autorització dels interessats ni cap altre requisit ni justificació prèvia davant d'aquesta entitat, salvat de la constatació dels supòsits de fet que emparen l'adopció de la mesura.

4. La regulació d'aquestes garanties en els aspectes no expressament previstos en aquest Plec s'ajustarà als articles d'aplicació de la LCSP i del RGCAP.

11. TERMINI, PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ ADIENT PER A LICITAR

1. El termini de presentació de les proposicions per optar al present procediment obert finalitzarà el quinzè dia natural comptat des de la darrera publicació de l'anunci de licitació al DOGC i al BOP de Girona. S'hauran de presentar, d'acord amb el que es dirà, al registre de l'Ajuntament (carrer dels Forns, núm. 10, 17527 Llívia) de 10 a 14 hores de dilluns a divendres, excepte els dies festius al municipi.

Les proposicions s'hauran de presentar per escrit en el registre general de l'Ajuntament.

També es podran presentar les proposicions per correu, cas en el qual el licitador haurà d'acreditar, amb el resguard oficial corresponent, la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i haurà de comunicar, abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, la tramesa oficialment feta a l'Ajuntament per fax o per telegrama. Si no compleix aquests requisits no s'admetrà la seva proposició en cas que aquesta arribi a l'Ajuntament fora del termini fixat per a la presentació de les ofertes. No obstant l'anterior, únicament es podrà admetre la proposta presentada d'aquesta forma en el cas que efectivament arribi i es rebi en l'Ajuntament dins del termini dels cinc dies naturals següents a la data de finalització del termini de presentació de les proposicions.

L'Ajuntament expedirà rebut de la presentació efectuada als licitadors que així ho demanin.

En cas d'acabar el termini de presentació de proposicions en dissabte o en dia festiu, quedarà prorrogat de forma automàtica fins al següent dia hàbil.

2. El projecte tècnic base de la present licitació i el present PCAP es podran examinar i obtenir en l'Ajuntament durant el període i l'horari de presentació de proposicions. També

es podran obtenir a l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.llivia.org/> (apartat d'Ajuntament on line/contractació).

S'anunciarà la convocatòria de la licitació d'aquest procediment obert de forma simultània a l'exposició pública del present plec de condicions, si bé la licitació s'ajornarà quan resulti necessari en cas que es formulin reclamacions contra el plec aprovat.

3. La documentació per tal de participar en aquest procediment s'haurà de presentar dins d'un sobre o contenidor general tancat, que podrà ser lacrat i precintat amb les garanties que el licitador consideri oportunes, a l'exterior del qual figurarà la següent inscripció: "Proposició per al procediment obert convocat per adjudicar el contracte administratiu per l'execució de les obres de "Renovació de l'enllumenat públic de Llívia", que presenta _____, amb domicili a efectes de comunicacions _____, telèfon _____, fax _____ i correu electrònic _____"

Dins d'aquest sobre o contenidor general s'inclouran uns altres dos sobres o contenidors on figurarà, a cada un d'ells i respectivament, a més de la inscripció del contenidor general, la inscripció següent:

- Sobre núm. 1. Documentació administrativa que presenta ____ (nom del licitador/a) _____
- Sobre núm. 2. Proposició econòmica i de referències tècniques per a l'aplicació dels criteris d'adjudicació que presenta _____ (nom del licitador/a) _____

4. En el sobre núm. 1, de documentació administrativa, s'inclourà la següent documentació acreditativa de la seva personalitat i representació, capacitat i solvència del licitador:

- 1) Relació numerada i ordenada de la documentació efectivament inclosa pel licitador en aquest sobre.
- 2) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició.
- 3) Si es tracta de persona jurídica, cal l'escriptura de constitució de la societat o de la seva posterior modificació o la que contingui en el seu cas, l'adaptació dels seus estatuts a la vigent normativa mercantil degudament inscrita en el Registre mercantil o en el que correspongui en cas que sigui preceptiu, i documentació acreditativa de la representació i del poder suficient que exerceix el signant de la proposició.

També caldrà afegir còpia legitimada del NIF del titular de la proposició.

Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, caldrà certificació acreditativa de la inscripció en les llistes oficials d'empresaris autoritzats

per contractar establertes pels Estats membres, o presentació dels certificats comunitaris de classificació.

Per a les empreses estrangeres no compreses al paràgraf anterior, informe de reciprocitat expedit per la Missió Diplomàtica Permanent espanyola i acreditació de tenir oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, així com de la seva inscripció en el Registre Mercantil.

4) Declaració responsable acreditativa de reunir tots els requisits exigits per contractar amb l'Ajuntament i de no trobar-se inclòs en cap dels supòsits de prohibició per contractar, tot conforme disposa la legislació contractual. Aquesta declaració ha d'incloure expressament la circumstància d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per la normativa vigent.

5) Fiança provisional constituïda a disposició de la corporació d'acord amb les previsions d'aquest Plec .

6) Per a les empreses estrangeres, la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb la renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que els correspongui.

Si l'empresa és d'un estat membre de la Comunitat Europea, o estrangera no comunitària, haurà d'adjuntar-hi, a més, els documents que, per a cada supòsit, preveu la normativa de contractació administrativa vigent.

7) Tots aquells documents que permetin a la Mesa apreciar la solvència econòmica, tècnica i professional del licitador per poder complir l'objecte d'aquesta contractació, tenint en compte els seus coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència i la fiabilitat. Aquesta documentació contindrà com a mínim els documents que a continuació s'indiquen, sempre referits exclusivament al licitador:

- Per acreditació de la solvència econòmica i financera, un o varis dels següents documents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials poden aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el

volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

d) Qualsevol altra documentació que acrediti la solvència econòmica i financera de forma suficient a judici de la Mesa de Contractació, sempre que, per una raó justificada, l'empresari no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades, se'l pot autoritzar a acreditar la solvència econòmica i financera.

- Per l'acreditació de la solvència tècnica, un o varis dels següents documents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, de què disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

d) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

e) Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

f) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

En qualsevol cas, aquestes solvències s'entendran acreditades i no caldrà presentar cap acreditació complementària quan el titular de la proposició estigui en

possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories iguals o superiors al que s'indica a continuació:

<u>Grup</u>	<u>Subgrup</u>	<u>Categoria</u>
I	1	D

8) Per al cas de les unions temporals d'empresaris:

Cadascun dels empresaris que la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la seva solvència conforme al que disposen els apartats anteriors.

Hauran d'indicar, presentant un document privat, el nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, el nom i les circumstàncies de les empreses participants que subscriuen la proposició, la proporció de participació de cadascuna d'elles en la unió i també que assumeixen el compromís ferm de constituir-se en Unió temporal si resulten adjudicataris del contracte. Aquest document haurà d'estar signat pels representants de totes les empreses que integraran la unió.

Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

Podran constituir la garantia provisional, una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest plec, però en ambdós supòsits hauran de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la Unió temporal.

5. En cas que un licitador presenti una certificació vigent i expedida dins del termini per a la presentació de les proposicions per l'òrgan encarregat dels registres oficials de licitadors i empreses de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, únicament eximirà de la presentació dels documents concrets i actualitzats relatius als aspectes que expressament s'hi continguin, reflecteixin i acreditin, salvat que hi hagi una prova en contra. La resta de documentació i declaracions del punt anterior s'hauran de presentar expressament dins d'aquest sobre.

La documentació administrativa d'aquest sobre, si es presenta mitjançant fotocòpies, aquestes hauran d'estar degudament compulsades.

6. En el sobre núm. 2 s'inclourà la següent documentació:

1) Relació numerada i ordenada de la documentació efectivament inclosa pel licitador en aquest sobre.

2) Model de proposició ajustat al que figura com a Annex 1 al present Plec.

3) En el seu cas, la documentació que s'especifica en cada cas a la clàusula núm. 12 (criteris per a l'adjudicació del contracte), per tal de poder optar a les puntuacions previstes amb el núm. 1, 3 i 4.

12. CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que s'avaluaran per determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa que se seleccionerà, seran els següents:

	<u>Criteri de valoració</u>	<u>Punts màxim</u>	<u>Mètode avaluació</u>
1	Millores qualitatives de l'actuació	35	Judici de valor
2	Mesures per al foment de l'ocupació	20	Fórmula
3	Millores en l'eficiència i l'estalvi energètics	20	Fórmula
4	Millores al projecte	15	Fórmula
5	Augment garantia en un any addicional	10	Directa segons oferta

1. Millores qualitatives de l'actuació: es valoraran les propostes en aquest sentit no incloses en els barems posteriors per ser executades dins el marc del contracte i pel preu global de l'oferta, que contribueixin a una clara millora qualitativa i/o beneficiosa pel manteniment i control d'eficiència de l'actuació feta.

Aquest apartat podrà atorgar un màxim de 35 punts.

Per poder ser valorada una oferta per aquest criteri cal que a dins del sobre núm. 2 el licitador inclogui una memòria o estudi que identifiqui les millores proposades en aquest sentit i els seus efectes i beneficis envers els aspectes que es valoren en aquest criteri. Aquesta documentació serà contrastada pels serveis tècnics municipals.

2. Mesures per al foment de l'ocupació: fins a un màxim de 20 punts distribuïts de la següent forma:

a) Pel volum total de la mà d'obra a utilitzar directament pel contractista adjudicatari en l'execució de contracte: fins a un màxim de 10 punts.

S'aplicarà a efectes de valoració la següent fórmula per cada oferta:

$\frac{(M) * P}{(Mm)}$	M = Mà d'obra total a utilitzar de l'oferta
	Mm = Mà d'obra total a utilitzar de l'oferta que més n'utilitzi
	P = Puntuació màxima per aquest criteri

b) Pel volum de la mà d'obra en situació legal de desocupació a contractar directament pel contractista adjudicatari per a l'execució del contracte: fins a un màxim de 10 punts.

S'aplicarà a efectes de valoració la següent fórmula per a cada oferta:

$\frac{(M) * P}{M}$	M = Mà d'obra desocupada a contractar de l'oferta
---------------------	---

(Mm)	Mm = Mà d'obra desocupada a contractar de l'oferta que més contracti
	P = Puntuació màxima per aquest criteri

Pels dos apartats del present criteri es considerarà número de persones a ocupar, el número de treballadors directes (contractats i a contractar) per a l'execució del contracte.

Com a treballadors directes, es considerarà qualsevol categoria de mà d'obra que es dediqui específicament a l'execució del contracte.

El número de persones es mesurarà d'acord amb el volum de mà d'obra que representi, és a dir, el número de persones ocupades i el temps de l'esmentada ocupació, tot expressat en dies d'alta a la Seguretat Social. Les jornades parcials ofertes se sumaran per establir com a base de càlcul la jornada completa.

En el model de proposició caldrà expressar el número de persones en cada apartat, la categoria laboral, el període de temps ocupat en l'execució del contracte de cada persona i el volum total de mà d'obra que representarà expressat, com s'ha dit, en número de dies d'alta a la Seguretat Social.

3. Millores en l'àmbit de l'eficiència i l'estalvi energètics: Es tracta de la possible incorporació i posada en marxa de nous elements complementaris d'eficiència en el consum energètic per promoure el seu estalvi per ser executades dins el marc del contracte i pel preu global de l'oferta: es valorarà especialment la seva incidència acreditada en el consum i la facilitat i economia en la seva implementació, gestió i manteniment.

Aquest apartat podrà atorgar un màxim de 20 punts. Per poder ser valorada una oferta per aquest criteri cal que a dins del sobre núm. 2 el licitador inclogui una memòria o documentació tècnica descriptiva i valorada que especifiqui les circumstàncies, les característiques, la classe i el tipus de millora que es proposa en aquest sentit, amb especial referència al seu impacte i mesurabilitat en el consum energètic i als mecanismes d'avaluació dels seus resultats. No es puntuaran per aquest criteri les mesures que suposin el simple compliment de les normatives i reglaments d'aplicació. Aquesta documentació serà contrastada pels serveis tècnics municipals.

Es puntuarà en base al percentatge acreditat d'estalvi energètic aplicant la següent fórmula:

$\frac{(E) * P}{(Em)}$	E = Percentatge d'estalvi acreditat en la proposició
	Em = Percentatge d'estalvi acreditat en la proposició que més acrediti
	P = Puntuació màxima per aquest criteri

4. Millores al projecte: es tracta de millores que convinguin a la millor realització i que tinguin una utilitat real per a l'objecte genèric del contracte i del projecte: es valoraran les propostes que ofereixin millores per ser executades dins el marc del contracte i pel preu global de l'oferta, sense suposar cap increment de cost per l'Ajuntament i sempre que contribueixin al perfeccionament del projecte o una major durabilitat de les instal·lacions previstes.

Aquest apartat podrà atorgar un màxim de 15 punts. Per poder ser valorada una oferta per aquest criteri cal que a dins del sobre núm. 2 el licitador inclogui una memòria o estudi que identifiqui els elements concrets del projecte que es proposa modificar o els nous elements de la millora que no estiguin previstos inicialment al projecte, així com els seus amidaments i els respectius preus descompostos i unitaris resultants, tant els contradictoris en cas de variar o eliminar elements del projecte, com els que correspongui als nous elements proposats no previstos inicialment en el projecte. Aquesta documentació serà contrastada pels serveis tècnics municipals.

Es puntuarà en base a la valoració econòmica neta resultant amb l'aplicació de la següent fórmula:

$\frac{(VM) * P}{(VMm)}$	VM = Valor de les millores de la proposició
	VMm = Valor de les millores de la proposició que més ofereixi
	P = Puntuació màxima per aquest criteri

5. Augment del termini de garantia en un any addicional: 10 punts.

S'assignaran els 10 punts a les ofertes que es comprometin a ampliar la garantia prevista en aquest Plec en un any addicional. En aquests casos la garantia total passarà a ser de 2 anys.

Per poder ser valorada una oferta per aquest criteri cal que s'indiqui expressament en el model de proposició que cal presentar.

13. VARIANTS

1. Els licitadors únicament podran proposar variants o millores sobre el projecte d'acord amb el que s'estableix a la clàusula del present Plec relativa als criteris d'adjudicació.

14. CRITERIS PER A LA CONSIDERACIÓ QUE L'OFERTA CONTÉ VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

1. Als efectes del que preveu l'article 136 de la LCSP, la consideració d'oferta amb valors anormals o desproporcionats serà aplicable als criteris de valoració amb aplicació de fórmules i es podrà considerar que una oferta o ofertes presentades contenen valors anormals o desproporcionats quan siguin superiors al 10% de valor de la mitja aritmètica del total de les ofertes.

15. CONFIDENCIALITAT

1. Sense perjudici de les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors,

aquests podran designar com confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, especialment pel que fa als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

D'igual manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

16. REVISIÓ DE PREUS. RISC I VENTURA DEL CONTRACTE

1. El contracte es farà a risc i ventura del contractista

2. Pel que fa a la revisió de preus, donada la durada d'execució prevista i ateses les característiques del present contracte, no és d'aplicació el règim de revisió de preus.

3. El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus resultants de l'adjudicació, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació en base a la insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements necessaris per al compliment de les seves obligacions. Tampoc podrà reclamar cap quantitat per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats a les obres.

17. CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA SOBRES NÚM. 1 I QUALIFICACIÓ PRÈVIA DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

1. El sisè dia natural següent al de la finalització del període de presentació de les proposicions o, si aquest és dissabte o festiu, el dia hàbil següent, es constituirà la Mesa, a les dotze hores, a la sala de sessions de l'Ajuntament, integrada per l'Alcalde (o membre en qui delegui) que la presidirà. També en formaran part sis vocals (tres d'ells seran designats pel Ple de l'Ajuntament d'entre els seus regidors, el secretari-interventor de l'Ajuntament i l'arquitecte i l'aparellador dels serveis tècnics municipals) i un funcionari/a de la corporació que donarà fe de l'acte.

Aquesta Mesa qualificarà els documents presentats en temps i forma.

Aquest acte serà públic i s'hi consideraran citats tots els licitadors per mitjà d'aquesta clàusula.

2. A l'efecte de l'expressada qualificació, es donarà compte de l'expedient i de l'anunci de licitació i de les proposicions presentades. També es donarà ocasió als interessats per tal que puguin comprovar que els sobres són els mateixos i en les mateixes condicions en les que els van lliurar. Seguidament el President ordenarà l'obertura en aquest moment dels sobres núm. 1 de documentació administrativa seguint l'ordre de presentació. Es relacionaran els documents que figuren en tots els sobres que s'obrin.

3. La Mesa rebutjarà les proposicions que no acompanyin tota la documentació administrativa exigida en aquest Plec. No obstant això, si s'observen simples defectes materials subsanables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats i exposarà aquestes circumstàncies per mitjà d'un anunci al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als efectes de concedir un termini no superior a tres dies, perquè el licitador esmeni o subsani les incidències. Al contrari, si no subsana els defectes en el termini atorgat o si la documentació conté defectes o carències substancials o deficiències no subsanables, se'n rebutjarà la proposició.

4. L'òrgan de contractació i la Mesa de contractació podran recaptar dels empresaris aclariments sobre els certificats i documents presentats, o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-los en un termini no superior a cinc dies naturals.

5. Cal que a l'acta que es faci figurin els extrems anteriorment indicats.

18. OBERTURA DELS SOBRES NÚM. 2 I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

1. Per part del President de la Mesa, constituïda en la forma, data i lloc ja indicats per l'obertura dels sobres núm. 1, sempre que no s'hagi suspès aquest darrer acte ni s'hagi reclamat la subsanació de deficiències ni l'aportació de cap documentació complementària, s'efectuarà l'obertura dels sobres núm. 2 de les proposicions que hagin estat declarades admeses.

En cas que en l'acte d'obertura dels sobres núm. 1 s'hagi atorgat un termini per a la subsanació de deficiències o s'hagi requerit documentació complementària, aquest acte d'obertura de les proposicions es realitzarà el setè dia natural posterior.

2. Aquest acte serà públic i s'hi consideraran citats tots els licitadors per mitjà d'aquesta clàusula.

3. S'iniciarà l'acte donant compte del resultat de la qualificació prèviament feta, i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 corresponents a les ofertes rebutjades per la Mesa.

Seguidament s'invitarà els assistents, perquè examinin de nou les proposicions, manifestin els dubtes que puguin tenir, demanin les explicacions i facin les observacions que considerin adients. La Mesa farà els aclariments i donarà les contestes pertinents, però sense que en aquests moments pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes. Posteriorment no s'admetran observacions que interrompin la continuació d'aquest acte.

A continuació, i seguint l'ordre de presentació, el president de la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres núm. 2 de les proposicions admeses i donarà compte, en veu alta de les ofertes concretes contingudes en les proposicions admeses. També ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, d'aquests sobres núm. 2 corresponents a les ofertes rebutjades.

S'invitarà els licitadors assistents per tal que puguin exposar les observacions o reserves que considerin adients contra l'acte celebrat, que s'hauran de presentar per escrit en un termini màxim dels dos dies hàbils següents.

4. Es donarà per acabat l'acte d'obertura d'aquests sobres i es redactarà l'acta corresponent sense haver d'efectuar en aquest moment la proposta d'adjudicació.

Els expedients passaran a estudi i valoració per part de la Mesa de contractació, la qual elevarà a l'òrgan de contractació competent per a la seva adjudicació definitiva l'expedient obrant i una proposta d'adjudicació tenint en compte els barems i els criteris d'aquest plec. La Mesa podrà demanar els informes que consideri adients per a la correcta valoració de les propostes.

19. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE

1. L'òrgan competent adjudicarà provisionalment, o no, el contracte en el termini màxim de 20 dies naturals a comptar des del al de la finalització del termini de presentació de les proposicions. S'exceptua en cas en el que hagi sospites de baixes anormals o desproporcionades en el que es disposarà de 10 dies hàbils addicionals per procedir a la referida adjudicació provisional.

L'acord de l'òrgan de contractació s'ha d'acomodar a la proposta de la Mesa de contractació, excepte en els casos següents:

- Si la proposta de la Mesa de contractació s'ha efectuat amb infracció de l'ordenament jurídic, quan la infracció afecti exclusivament el licitador en favor del qual es realitzi la proposta. En aquest cas, l'adjudicació provisional s'haurà de fer a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa no afectada per la infracció.
- Si després de dur a terme les actuacions previstes a l'article 136 de la LCSP, l'òrgan de contractació presumeix fonamentadament que la proposició proposada per a l'adjudicació no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats per aplicació dels criteris de l'article 85 del RGLCAP. En aquest cas ha d'acordar l'adjudicació provisional a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades seguint les previsions de l'article 135.1 de la mateixa LCSP, sempre que s'estimi que pot ser complerta a satisfacció de l'Ajuntament i que tampoc sigui considerada anormal o desproporcionada.

2. L'adjudicació provisional haurà d'acordar-se en resolució motivada que podrà ser dictada en virtut de delegació de l'òrgan de contractació. S'haurà de notificar a tots els licitadors i ser objecte de publicació en el BOP de Girona o en l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament, i no podrà elevar-se a definitiva fins que no hagin transcorregut quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la data de l'esmentada publicació.

20. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS QUE HA DE PRESENTAR L'ADJUDICATARI PROVISIONAL

1. Durant el termini per a l'adjudicació definitiva com a molt tard i salvat que no es prevegi un altre termini especial per a cada cas, l'adjudicatari provisional haurà de presentar, en cas que no ho hagi fet amb anterioritat, en documents originals o en còpies degudament compulsades, la certificació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, així com constituir la garantia definitiva que procedeixi.

Igualment haurà d'acreditar que disposa d'una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil d'acord amb les obligacions previstes en el present PCAP.

Dins del mateix termini també haurà de designar el representant del contractista en l'obra (delegat d'obra) i comunicar a l'Ajuntament el seu domicili a efectes de notificacions derivades del present procediment i de l'execució a què es compromet. L'esmentada residència estarà situada en les mateixes obres o en un lloc pròxim al seu emplaçament.

2. En cas que el contracte sigui adjudicat definitivament a una unió temporal d'empreses, a més hauran d'acreditar la seva efectiva constitució, en escriptura pública, sempre abans de la formalització del contracte, i també hauran d'aportar el NIF assignat a la unió.

21. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA. PERFECCIONAMENT DEL CONTRACTE

1. Un cop presentada la documentació anterior i constituïda la garantia definitiva, l'adjudicació provisional s'eleva expressament a definitiva per l'òrgan competent, en resolució motivada que també podrà ser dictada en virtut de delegació de l'òrgan de contractació, dins dels 5 dies hàbils següents al de la finalització del termini de quinze dies següents a la publicació de l'adjudicació provisional. Contràriament, la no presentació de la documentació dins del termini que s'ha dit, així com la manca de constitució de la garantia definitiva, determinaran el decaïment de l'adjudicació provisional.

Si transcorren els terminis del paràgraf anterior sense que l'Ajuntament adopti cap resolució expressa, els licitadors que ho desitgin podran retirar formalment les seves ofertes i les fiances provisionals dipositades.

2. El contracte es perfeccionarà amb l'adjudicació definitiva, en virtut de la qual l'adjudicatari i l'Ajuntament quedaran obligats al seu compliment. Adjudicat definitivament el contracte, i si escau, es retornarà immediatament als licitadors la garantia provisional excepte la que correspongui a l'adjudicatari que li serà retornada quan hagi dipositat la garantia definitiva i hagi presentat la documentació adient, sense perjudici que l'adjudicatari pugui aplicar el seu import a la constitució d'aquesta última. En tot cas, la garantia provisional serà confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans d'aquesta adjudicació.

L'adjudicació definitiva del contracte serà notificada a tots els licitadors en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents a aquell en què hagi estat acordada. Els licitadors podran

sol·licitar informació sobre els motius del rebuig de la seva proposició, i també sobre les característiques de l'oferta que hagin estat determinants per a l'adjudicació definitiva.

En la notificació adreçada a l'adjudicatari, l'interessat serà citat perquè, en el termini màxim determinat a la mateixa citació, concorri per tal de formalitzar el contracte i així mateix li serà indicada la necessitat de presentar el Pla de Seguretat i Salut en el termini màxim de 10 dies naturals comptats des de la recepció de la notificació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball serà de quinze dies des de la signatura del contracte. Si, per incomplir el contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior, es retarda l'inici de les obres, no podrà reclamar ampliació alguna de termini per aquest motiu.

3. En cas que el contracte sigui adjudicat definitivament a una unió temporal d'empreses i sempre que no s'hagi fet abans, es recordarà la necessitat d'acreditar la seva efectiva constitució, en escriptura pública, sempre abans de la formalització del contracte, i també hauran d'aportar el NIF assignat a la unió.

4. L'adjudicació definitiva del contracte es publicarà en l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament, en el BOP de Girona o en el DOGC sempre d'acord amb les previsions de la normativa vigent.

22. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, dins el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació definitiva.

El dia i l'hora concrets per a la formalització del contracte dins d'aquest límit ho determinarà l'Alcalde.

El contracte formalitzat serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'adjudicatari, cas en el que les despeses derivades del seu atorgament aniran íntegrament al seu càrrec.

2. El contracte haurà d'incloure expressament el present PCAP i les condicions de l'oferta efectivament adjudicada, i la seva signatura comportarà de forma automàtica la inclusió al seu contingut del projecte tècnic i de la resta de documents tècnics que serveixen de base a la present licitació.

3. Si l'adjudicatari no atengués el requeriment fet per a la signatura del contracte, o impedís la seva formalització en el termini assenyalat, l'Ajuntament podrà acordar-ne la resolució amb incoació prèvia de l'expedient oportú i la confiscació de la garantia definitiva que, en el seu cas, s'hagués constituït. En el procediment que s'instrueixi a l'efecte caldrà atorgar audiència al contractista i, en el supòsit que aquest hi formuli oposició, se sol·licitarà el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora.

4. En cas que el contracte sigui adjudicat definitivament a una unió temporal d'empreses, a més hauran d'acreditar la seva efectiva constitució, en escriptura pública, sempre abans de la formalització del contracte, i també hauran d'aportar el NIF assignat a la unió.

23. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG. INICI DE LES OBRES. PROGRAMA DELS TREBALLS

1. La comprovació del replanteig s'efectuarà en el termini màxim de 15 dies naturals comptats des de la data de la signatura del contracte, concretament el dia i hora que assenyalin els serveis tècnics municipals.

Es redactarà per part dels serveis tècnics la corresponent acta en la que constarà la demostració de la comprovació de la realitat geomètrica de l'obra, la disponibilitat efectiva dels terrenys necessaris per a una execució normal i, si procedeix, l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i la disponibilitat de tots els permisos, llicències i/o autoritzacions que siguin necessaris. També es comprovaran tots els supòsits que figurin en el projecte elaborat i que siguin bàsics per al compliment i execució del contracte subscrit.

En aquesta acta també es podrà fer constar qualsevol canvi que previsiblement s'hagi d'introduir en l'obra amb el previ informe del tècnic director en el que consti el seu abast, la repercussió econòmica i les prestacions de la variació. Això s'entén sense perjudici del que preveuen les normes vigents respecte de la modificació del projecte i del contracte.

2. L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè sigui aprovat per l'Ajuntament. Aquest programa haurà de presentar-se en termini no superior a deu dies naturals comptats des de la formalització del contracte i desenvoluparà o complementarà en el seu cas al que va presentar amb la seva proposició o el que inclogui el projecte, que en cap cas podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista del mateix, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, incorporant-se a les obligacions contractuals de l'adjudicatari.

3. L'execució del contracte s'entendrà iniciat amb la signatura de l'acta favorable de comprovació del replanteig i a resultes del seu contingut.

24. DIRECCIÓ, INSPECCIÓ I VIGILÀNCIA DE LES OBRES

1. El director de l'obra serà el facultatiu encarregat per l'Ajuntament, responsable de la direcció de l'obra que assumeix davant l'Ajuntament la responsabilitat final de l'execució de les obres amb independència que compti amb col·laboradors. És la persona amb titulació adequada i suficient d'entre el personal tècnic de l'Ajuntament o aliè expressament contractat, directament responsable de la comprovació, el control, el seguiment, la vigilància i la certificació de la correcta execució de l'obra contractada.

Si escau, l'Ajuntament designarà un tècnic competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions legalment previstes per al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

2. El director de l'obra, dictarà les instruccions necessàries al contractista per a la normal i eficaç execució dels treballs i assenyalarà el ritme d'execució que sigui convenient per tal de poder complir amb els terminis contractats.

Si la bona marxa de les obres es veu pertorbada o compromesa en qualsevol moment, el tècnic director de l'obra podrà exigir al contractista o a les persones que en depenen, l'adopció de les mesures concretes i eficaces per restablir el bon ordre en l'execució del contracte.

3. Si els tècnics competents observen deficiències en els materials emprats en l'obra, ho hauran de comunicar per escrit a l'Ajuntament i al contractista, i aquest darrer haurà de reposar els elements afectats sempre que el director de l'obra ho consideri convenient un cop l'hagi escoltat. Això s'entén sense perjudici de la sanció econòmica que igualment podrà imposar l'Ajuntament d'acord amb les previsions del present plec.

4. Amb independència de l'anterior, l'Alcalde o en el seu cas el regidor designat a l'efecte, també podrà supervisar i inspeccionar o ordenar les inspeccions adients sempre que ho estimi convenient.

5. A partir del moment de l'inici de l'execució dels treballs contractats, i fins al moment de la recepció de les obres un cop finalitzat el termini de garantia, el contractista respon en tot moment de la vigilància dels terrenys i dels béns que s'hi instal·lin; ha de tenir especial cura de mantenir-los lliures d'intrusions, i no permetre-hi ni consentir-hi cap alteració en els límits ni que ningú hi dipositi cap material estrany a l'obra. De les infraccions d'aquests preceptes, n'haurà de donar compte immediatament a la direcció d'obra.

L'anterior s'entén amb independència de les obligacions pròpies del contractista durant el termini de garantia de les obres.

25. DELEGAT D'OBRA

1. S'entén per delegat d'obra del contractista, la persona amb capacitat suficient, designada expressament a aquests efectes pel contractista, per tal que actuï en qualsevol aspecte concret de l'execució de les obres.

2. El contractista haurà de designar un delegat d'obra, tècnic titulat competent i amb experiència acreditada en obres de similar naturalesa a les quals són objecte d'aquest contracte. Aquest delegat serà responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i amb el director facultatiu. Ho haurà de comunicar a l'Ajuntament d'acord amb el que preveu el present plec.

26. RÈGIM DE PAGAMENTS

1. El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb l'establert en els articles 200 i 215 de la LCAP i 147 i següents del RGLCAP.

De conformitat amb el disposat en l'article 9.5 del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, l'Ajuntament abonarà al contractista el preu de les obres dintre dels trenta dies naturals següents a la data d'expedició de les certificacions d'obra o dels corresponents documents que acreditin la realització parcial o total del contracte.

El contractista tindrà dret a percebre també abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la LCSP i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o altra admesa per la Llei.

27. ALTRES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTISTA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

1. Serà condició essencial d'execució del contracte, de conformitat amb els principis de l'article 9.2 del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, que en cas que l'adjudicatari requereixi ocupar nou personal, haurà de comunicar l'oferta de treball al Servei d'Ocupació de Catalunya, el qual mitjançant les oficines de treball, articularà un procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sense perjudici que s'utilitzin altres instruments de contractació.

Per tal de donar compliment als articles 6.2 i 7.2 del Reial Decret 9/2008, de 28 de novembre, l'adjudicatari haurà de comunicar a l'Ajuntament les noves contractacions de personal que efectui per a executar l'obra, de conformitat amb allò expressat en la seva oferta, aportant còpia dels contractes de treball en el termini de deu dies comptats des de que aquests s'hagin produït. Posteriorment haurà de presentar de forma mensual, els TC1 i TC2 d'aquests treballadors.

A la finalització de l'obra, l'Ajuntament pot requerir l'aportació de tota aquella documentació que entengui necessària en relació amb les contractacions efectuades a persones en situació legal d'atur.

2. Igualment serà condició essencial la contractació del personal en situació legal d'atur, que si és el cas, s'hagi compromès en l'oferta efectivament adjudicada. Aquest extrem s'acreditarà en la mateixa forma establerta en el punt anterior.

3. Complir amb les millores d'execució que hagi ofert en la licitació sempre i quan hagin estat incloses en l'adjudicació.

4. El contractista s'obliga sota la seva responsabilitat, a complir en tots els ordres les disposicions vigents en matèria mediambiental, fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball i de prevenció de riscos laborals. Posarà al front de l'obra personal competent encarregat de la seva execució i compliment.

5. En aplicació de l'estudi redactat, el contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut de l'obra que s'obliga a executar sense incrementar l'import total contractat, tot d'acord amb les previsions del present Plec i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

6. L'adjudicatari està obligat a disposar d'una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil per un import mínim de 1.000.000 €, sens perjudici de les quantitats superiors que puguin ser exigides per altres normes sectorials o específiques.

28. PENALITATS

1. S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

a) Per incompliment de les condicions especials d'execució: L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar a fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagi d'abonar-se al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 196.8 de la LCSP.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula anterior, serà considerada com infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la LCSP sempre que l'incompliment suposi una contractació de nova mà d'obra que no es trobés en situació d'atur superior al 50 % del total de la contractada com nova.

b) Per compliment defectuós: S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar a fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

c) Per incomplir criteris d'adjudicació: S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:

- Si, durant l'execució del contracte o al temps de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, especialment els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.

- Per a considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació caldrà que al descomptar-se un 25 per 100 de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.

- Com regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar a fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

d) Per demora: Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, s'estarà al disposat en l'article 196 de la LCSP quant a la imposició d'aquestes penalitats.

29. SUBCONTRACTACIÓ

1. La subcontractació es regirà pel previst a la LCSP (articles. 210 i 211) i a la Llei 32/2006, de 18 d'Octubre, Reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

2. En tot cas, i de conformitat amb el que disposa l'article 9.5 del Reial Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre, el contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals els hagin encomanat en el termini màxim de trenta dies naturals, computat des de la data d'aprovació pel contractista principal de la factura emesa pel subcontractista o subministrador.

3. Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la LCSP o el límit màxim especial establert per a la subcontractació s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hauran d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 196.8 de la LCSP.

- Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podrà arribar a fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%,

respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

30. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

1. La recepció del contracte es regirà per l'establert en l'article 218 de la LCSP i en els articles 163 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Al temps de la recepció es comprovarà en particular el compliment pel contractista de les següents obligacions:

- En el certificat final de les obres, el contractista haurà d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- El compliment no defectuós del contracte
- El compliment dels criteris d'adjudicació.
- El compliment de les condicions d'execució.

2. Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària informará a l'òrgan de contractació mitjançant la presentació de la corresponent declaració acreditativa dels llocs de treball creats així com de les altes de nous treballadors i de les baixes que es produeixin.

31. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

1. La resolució del contracte es regirà per l'establert amb caràcter general en els articles 205 a 208 de la LCSP i específicament per al contracte d'obres en els articles 220 a 222 d'aquesta Llei, així com en els articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. En particular es considerarà causa de resolució del contracte el supòsit d'incompliment de la condició d'execució establerta en la clàusula 29.1 quan aquest s'ha de considerar com molt greu de conformitat amb l'establert en la clàusula 30.1.a en el seu últim paràgraf.

3. En tot cas en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al disposat en l'article 208.4 de la LCSP.

32. TERMINI DE GARANTIA

1. El termini de garantia serà d'un any i començarà a partir de la data de la recepció. L'anterior s'entén sense perjudici d'un termini major inclòs a l'oferta presentada.

Durant aquest termini s'aplicarà el que preveu l'article 167 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques quant a les obligacions del contractista, així com quant a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran de compte del contractista no tenint dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats en l'obra per força major, que seran suportats

per la Corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

33. LIQUIDACIÓ

1. Transcorregut el termini de garantia que es refereix la clàusula anterior es procedirà a la liquidació del contracte conforme al disposat en l'article 169 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

34. JURISDICCIÓ

Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la Jurisdicció contenciosa administrativa.

35. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I ÒRGANS COMPETENTS DINS L'AJUNTAMENT

1. Les mencions que els plecs, contractes o resta de normes facin a l'Administració o a l'Ajuntament en sentit ampli, s'entenen referides de forma concreta a l'òrgan de l'Ajuntament que tingui legalment atribuïdes de forma originària o per delegació les competències respectives en matèria contractual.

En aquest cas la competència originària correspon al Ple de l'Ajuntament, la qual adreça és carrer dels Forns, núm. 10, 17527 Llivia. Adreça web d'Internet: <http://www.livia.org/> (apartat d'Ajuntament on line/contractació).

Es deleguen les facultats d'adjudicació provisional i definitiva en favor de l'Alcalde sempre que respecti la proposta que faci la Mesa de contractació.

36. EXPOSICIÓ SIMULTÀNIA A LA LICITACIÓ D'AQUEST PLEC DE CLÀUSULES

1. L'exposició del present plec de clàusules econòmiques i administratives particulars i de l'anunci de licitació es farà en unitat d'acte; es podran presentar reclamacions contra el plec en el termini dels 10 dies hàbils següents a la publicació de l'anunci corresponent.

2. Si dins del termini fixat es presenten reclamacions contra el plec, se suspendrà la licitació i el termini per la presentació de proposicions, i s'haurà de reprendre la tramitació pendent a partir del dia següent al de la seva resolució.

37. TERMINIS

1. Si les dates expressament previstes per a actuacions concretes resultants del Plec aplicable al present procediment coincideixen en dissabte o en dia inhàbil, la data referida s'entendrà traslladada al dia hàbil immediatament posterior.

Vila de Llivia, 26 de febrer de 2009

L'ALCALDE,

Josep Pous i Rodríguez

- (1) Nombre total de treballadors en situació legal d'atur que serà objecte de nou contracte segons l'oferta.
(2) Nombre total de treballadors ja empleats en l'empresa que es destinaran a l'obra.

- Que ofereixo les següents millores en la contractació per tal que siguin tingudes en compte als efectes d'assignació de la puntuació:

(En les següents opcions cal marcar amb una creu les possibles millores que s'ofereixin)

Ofereixo i em comprometo formalment a ampliar la garantia prevista en el Plec en un any addicional i per tant la garantia total passarà a ser de 2 anys.

Ofereixo dins del preu indicat i sense cap càrrec per a l'Ajuntament l'execució de les següents millores, d'acord amb la clàusula 12 del Plec:

- Millores qualitatives de l'actuació (adjunto documentació sol·licitada)
- Millores al projecte (adjunto documentació sol·licitada)
- Millores en l'àmbit de l'eficiència i l'estalvi energètics (adjunto documentació sol·licitada)

(Lloc, data i signatura del proponent)."