

ANUNCI NÚM. 28/08

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS D'UNA OBRA I CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ OBERT EN TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA

Ha estat aprovat per acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en sessió del dia 7-8-2008, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir el procediment de licitació obert, amb utilització simultània de diversos criteris d'adjudicació i possibilitat de presentació de propostes alternatives, mitjançant tramitació ordinària, per a la contractació de l'obra que es detalla a continuació.

Per això, d'acord amb el que preveu l'article 277 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'exposa al públic el PCAP aprovat, durant el termini de vint dies hàbils des de la darrera de les publicacions del present anunci al BOP de Girona i al DOGC, a l'efecte de presentació de possibles reclamacions.

Simultàniament es convoca i s'anuncia el procediment de licitació corresponent, si bé la licitació s'ajornarà durant el temps necessari en el supòsit que es presentin reclamacions o impugnacions contra el PCAP que s'exposa al públic.

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament de Llívia
- b) Òrgan de contractació: el Ple de l'Ajuntament que ha delegat en l'Alcalde les facultats d'adjudicar provisional i definitivament el contracte d'acord amb la proposta que faci la Mesa de contractació en la sessió del dia 7-8-2008.
- c) Dependència que tramita l'expedient: serveis generals de l'Ajuntament.
- d) Número expedient administratiu: 19/2008.

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: execució de l'obra de construcció de dos edificis amb un total de 18 naus, segons el projecte tècnic titulat "Projecte de tallers artesans a Llívia".
- b) Divisió per lots: no escau.
- c) Lloc d'execució: sobre la parcel·la de propietat municipal número 11 (zona ZT de petits tallers entre mitgeres), de Llívia.
- d) Termini d'execució: 12 mesos millorable a la baixa.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Criteris d'adjudicació: els criteris vinculats a l'objecte del contracte que s'avaluaran per determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa que se seleccionarà, seran els següents:

- Menor preu ofert: fins a un màxim de 70 punts. S'aplicarà a efectes de valoració la següent fórmula per a cada oferta:

$\frac{(A-C) * D}{(A-B)}$	A= Pressupost estimatiu base de la licitació
	B = Oferta més econòmica de les presentades
	C = Oferta del licitador que s'ha de puntuar
	D = Total punts de la màxima valoració (70)

- Per les millors solucions tècniques presentades en l'alternativa o variants al procés constructiu i als elements prefabricats i/o materials inclosos al projecte, que puguin convenir a la millor realització de l'objecte del contracte: fins a un màxim de 20 punts.

Per valorar aquest criteri s'enumeren els aspectes que s'hauran de tenir en compte:

- Millor qualitat dels materials (fins a 5 punts).
- Millors característiques estètiques o funcionals i de manteniment (fins a 5 punts).

En aquest apartat no es podrà valorar el possible menor preu que pugui comportar la proposta alternativa presentada.

- Reducció del termini d'execució total respecte del previst al contracte: fins a un màxim de 10 punts.

S'atorgaran els 10 punts a l'empresa que en la seva proposta redueixi en major grau el termini d'execució total previst. Per la resta de proposicions es valorarà de forma proporcional atorgant zero punts al que no redueixi el termini inicialment previst.

4. Pressupost base de la licitació:

El pressupost estimat net que haurà de figurar com a màxim a les ofertes dels licitadors i per sobre de la qual es considerarà que aquestes excedeixen el tipus de la licitació, és de 1.921.371,03 € (no inclou l'IVA).

5. Garanties:

La garantia provisional a constituir serà de 66.860,00 € i la definitiva serà equivalent al 5% del preu d'adjudicació.

6. Obtenció de documentació i informació:

- Entitat: Ajuntament de Llívia
- Domicili: carrer dels Forns, 10
- Localitat i codi postal: 17527 Llívia
- Telèfon: 972 896 011 Fax: 972 146 155
- La versió íntegra del PCAP i el projecte tècnic que serveix de base a la present contractació està a disposició dels interessats per consultar-lo a les oficines de l'Ajuntament, de dilluns a divendres, de les 10 a les 14:00 hores. També es pot obtenir i descarregar aquesta documentació a la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.llivia.org/> (apartat d'Ajuntament on line/contractació).
- Data límit per a l'obtenció de documents i informació: durant el mateix termini de presentació d'ofertes.

7. Requisits específics del contractista:

- Classificació i acreditació de la solvència: es requereix com a mínim la següent classificació:

<u>Grup</u>	<u>Subgrup</u>	<u>Categoria</u>
C	2	d

Aquest requisit, en cas que no concorri cap licitador classificat al present procediment, quedarà sense efecte i automàticament suprimit en el següent procediment que se segueixi per a l'adjudicació del mateix objecte del contracte.

Les empreses estrangeres d'Estats membres de la Unió Europea acreditaran la seva solvència amb la presentació de la documentació expressament prevista al PCAP per a aquest supòsit.

La solvència econòmica, financera, tècnica i professional quedaran acreditades amb la presentació de documentació indicada al PCAP amb aquest efecte.

8. Presentació d'ofertes:

- Data límit de la presentació: el dia en el que es compleixin els vint-i-sis dies naturals següents al de l'última publicació d'aquest anunci al BOP de Girona i al DOGC.
- Forma i documentació a presentar: S'haurà de presentar per escrit la documentació que es detalla a la clàusula 8 del PCAP aprovat. La proposició econòmica s'haurà d'ajustar al model també fixat al PCAP.

c) Lloc i horari de presentació: en les oficines de l'Ajuntament, fins a les 14 hores, tot d'acord amb el que s'indica al PCAP.

En cas presentar-se mitjançant enviament des d'una oficina de correus, caldrà que es compleixin els requisits i les condicions establerts al mateix PCAP.

d) Termini màxim d'adjudicació i durant el qual els licitadors estaran obligats a mantenir les seves ofertes: finalitzats els 10 dies hàbils següents al de la finalització del termini de quinze dies següents a la publicació de l'adjudicació provisional.

e) Admissió de variants: D'acord amb les determinacions i requisits de la clàusula 9 i concordants del PCAP, cada licitador podrà optar per presentar en la seva oferta una única proposició de contractació de l'obra descrita al projecte, o presentar una única proposició de contractació de l'obra d'acord amb l'alternativa per ell mateix proposi, o optar per presentar les dues proposicions conjuntament.

9. Obertura de les ofertes:

El sisè dia natural següent al de la finalització del període de presentació de les proposicions o, si aquest és dissabte o festiu el dia hàbil següent, es procedirà a les dotze hores en la sala de plens de l'Ajuntament a l'obertura dels sobres presentats davant la Mesa de contractació, tot d'acord amb les previsions del PCAP.

10. Adaptació de les dates inicialment previstes

Si les dates expressament previstes per a actuacions concretes resultants del Plec aplicable al present procediment coincideixen en dissabte o en dia inhàbil, la data referida s'entendrà traslladada al dia hàbil immediatament posterior.

11. Despeses dels anuncis:

Les despeses de publicació justificades de la licitació fins al límit màxim de 400 € seran a càrrec del contractista adjudicatari.

Vila de Llivia, 8 d'agost de 2008

L'ALCALDE,

Josep Pous i Rodríguez