



## CERTIFICAT ACORD DEL PLE

Juan Antonio Yáñez Rodríguez, Secretari de l'Ajuntament de la Vila de Llivia, **certifico** que el Ple d'aquest Ajuntament en sessió del dia 29 de juliol de 2010, núm. 6/2010, ha adoptat el següent acord, que transcriu literalment:

### **12è. MODIFICACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'OBRA PÚBLICA PER A LA PROJECCIÓ, CONSTRUCCIÓ I POSTERIOR EXPLOTACIÓ D'UNA ÀREA D'INFRAESTRUCTURES ESPORTIVES I DE LLEURE, A LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE LLÍVIA, PER RECUPERACIÓ DE LA POSSESSIÓ I DE LA GESTIÓ DE L'ACTUAL POLIESPORTIU DE LLÍVIA**

Vist l'acord 5è dels adoptats per aquest Ple en sessió del dia 11 de març de 2010, pel qual es va reconèixer l'interès públic pel que fa a la recuperació de la Unitat Esportiva inclosa en la concessió de referència per tal de procedir aquest Ajuntament a la seva gestió directa i coordinada i conjunta amb la gestió de l'explotació i ús de diversos equipaments adjacents (antiga caserna recentment adquirida), aconseguint així una millora en les instal·lacions i en la intensitat d'ús no previstes al Plec de clàusules ni al contracte signat. En el mateix acord es va aprovar la proposta inicial de modificació del contracte signat amb la transcendència de resoldre parcialment la concessió a fi d'excloure la possessió, els drets i la gestió i explotació i resta de drets de la concessionària únicament sobre la Unitat Esportiva inclosa en la concessió administrativa.

Aquest acord de proposta de modificació es va comunicar a la concessionària Lliviaesport Gestió, SL, amb l'oferiment del tràmit d'audiència prèvia i vista de l'expedient. Dins del termini atorgat la concessionària va presentar un escrit (RE 729/2010) pel qual presta la seva conformitat i manifesta que aprova la modificació del contracte amb la transcendència de resoldre parcialment la concessió a fi d'excloure la possessió, la gestió, l'explotació i la resta de drets de la concessionària únicament en relació al poliesportiu, amb la puntualització que se sol·licita la disponibilitat del despatx que fins el moment venen utilitzant com a oficines de la societat fins que tinguin les seves noves oficines preparades.

Posteriorment per l'acord d'aquest Ple adoptat en sessió del dia 13 de maig de 2010 es va ajornar la resolució definitiva d'aquest expedient i es va facultar l'Alcalde per tal de promoure una reunió entre representants de l'Ajuntament i la concessionària a l'efecte de tractar i d'aclarir prèviament determinats temes pendents abans d'acordar definitivament la modificació de la concessió. Es va fer una reunió entre representants de l'Ajuntament i de la concessionària i es va acordar la liquidació que més tard s'especificarà.

Els membres assistents, en atenció als interessos públics i justificacions posats de relleu en el present expedient i en els anteriors acords adoptats, consideren adequada l'aprovació del present acord.

Un cop deliberat l'assumpte, s'acorda per unanimitat dels assistents, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, el següent:

**Primer.** Aprovar la modificació núm. 1 del contracte administratiu signat el dia 30 de març de 2007 entre aquest Ajuntament de Llivia i la concessionària Lliviaesport Gestió SL, per la concessió administrativa d'obra pública per a la projecció, la construcció i la posterior explotació d'una àrea d'infraestructures esportives i de lleure, amb el seus corresponents serveis, a les instal·lacions municipals de Llivia.

La modificació aprovada consisteix a resoldre parcialment la concessió a fi d'excloure la possessió, els drets, la gestió, l'explotació i la resta de drets de la concessionària únicament sobre l'actual edificació del poliesportiu inclòs en la concessió administrativa, amb els efectes d'extinció de la concessió i per tant del servei indirecte en relació a l'edificació del poliesportiu. Es manté vigent i subsistent la resta del contracte en la part no afectada i especialment en la part relativa a la Unitat termal.

En no tractar-se d'una nova concessió, sinó de la nova assumpció de la gestió directa per part de l'Ajuntament de Llívia, aquest no ve obligat a subrogar-se respecte dels treballadors contractats per la concessionària i adscrits al servei d'exploació del poliesportiu, si n'hi ha.

Aquesta modificació no atorgarà cap altre dret a favor de Lliviaesport Gestió SL com a concessionària que haurà de renunciar a qualsevol reclamació de qualsevol tipus i per qualsevol concepte amb motiu de la present modificació.

Segon. Aprovar la liquidació del deute de Lliviaesport Gestió SL com a concessionària amb l'Ajuntament de Llívia, que ascendeix a un total de 110.000,00 € en concepte de despeses avançades per l'Ajuntament per construcció i posada en marxa de la nova piscina d'ús públic de Llívia (conveni signat el dia 17-06-2008), despeses satisfetes per l'Ajuntament durant els anys 2007, 2008 i 2009 imputables a la concessionària segons la concessió d'obra pública adjudicada i conceptes pendents d'executar per la correcta recuperació del poliesportiu per part de l'Ajuntament (paviments ceràmics i de pedra, parquet, goteres sostre bany, seguretat antipànics i portes, portes d'entrada, fontaneria, fusteria i d'altres.

Fer constar que d'aquests imports la concessionària haurà de satisfer 40.000,00 € de forma immediata en el mateix termini establert per al pagament de la liquidació derivada de la llicència urbanística atorgada per al projecte del centre termolúdic en un acord anterior aquesta mateixa sessió.

Pel que fa als terminis per satisfer la resta de l'import determinat, la concessionària farà una proposta de periodificació del seu pagament juntament amb la presentació del projecte executiu visat del centre termolúdic que ha de presentar per poder iniciar les obres de construcció. L'Ajuntament haurà de pronunciar-se expressament sobre aquesta proposta en el moment d'atorgar el vistiplau al projecte executiu.

Tercer. Aquest acord s'ha de notificar a la concessionària interessada i a efectes de publicitat, caldrà inserir un anunci indicatiu de la present modificació al BOP de Girona. El mateix anunci també es publicarà a la secció d'anuncis de la web municipal juntament amb el text íntegre del present acord.

Quart. Es faculta expressament l'Alcalde per tal de formalitzar per escrit, en nom i representació d'aquest Ajuntament, la present modificació, moment en el que entrarà en vigor a tots els efectes.

I perquè consti, lliuro aquest certificat, a l'empara del que disposa l'article 206 del ROF, d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Vila de Llívia, 3 d'agost de 2010

Vist i plau  
L'ALCALDE,

Josep Pous i Rodríguez

El Secretari,

