

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA CORRESPONENT AL DIA 12 DE FEBRER DE 2009. NÚM. 1/09

- Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Llivia
- Hora de començament: 22 hores i 5 minuts
- Hora d'acabament: 23 hores i 20 minuts
- Membres assistents:

PRESIDENT:	Josep Pous i Rodríguez, Alcalde de l'Ajuntament
REGIDORS PRESENTS:	Àngel Parramon i Serra
	Tomàs Isern i Aleix
	Alfons Cosp i Bertran
	José Luís Díaz-Peñalver i González
	Sílvia Orriols i Palmero
	Marc Torrent i Palou
	Joan Formentí i Blanquer
REGIDORS ABSENTS:	Francesc de Montellà i Vilardell que ha excusat la seva absència

- Secretari: Juan Antonio Yáñez Rodríguez, Secretari de l'Ajuntament.

Comprovada l'existència del quòrum necessari d'acord amb el que estableix l'article 98.c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el President obre l'acte i seguidament es procedeix a tractar els assumptes de la present sessió.

- Assumptes tractats i acords adoptats segons l'ordre del dia de la convocatòria efectuada:

INCLUSIÓ A L'ORDRE DEL DIA D'UN PUNT URGENT NO INCLÒS A LA CONVOCATÒRIA

S'exposa que en aquesta mateixa data ha estat presentada la renúncia José Luís Díaz-Peñalver i González al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament, per motiu de canvi de residència.

Per l'anterior, cal adoptar el pertinent acord urgent del Ple atenent la conveniència de tramitar la provisió d'aquest càrrec amb la màxima celeritat possible.

Es considera el que disposen els articles 103.3, i 106.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, 83 i 92.2 del RD 5568/86, de 28 de novembre (ROF), 47.2, 48.2, i 51 del RDL 781/86, de 18 d'abril (TRRL).

Un cop deliberat l'assumpte, s'acorda per unanimitat dels assistents, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, el següent:

Primer. Afegir a l'ordre del dia de la convocatòria d'aquesta sessió, per motius d'urgència, el següent punt:

“9è. Renúncia al càrrec de regidor municipal presentada per José Luís Díaz-Peñalver i González i declaració de la vacant”

1r. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 9/08

L'acta de l'anterior sessió del Ple de l'Ajuntament corresponent al passat dia 18-12-2008, núm. 9/08, ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la present sessió a tots els membres tal i com preveu la normativa vigent.

Un cop estudiada i trobada d'acord, s'acorda per unanimitat dels membres avui assistents que van estar presents a la sessió de referència:

Primer. Aprovar l'acta de referència i ordenar la seva transcripció al corresponent llibre d'actes.

2n. RETRE COMPTE DECRETS DE L'ALCALDIA

S'informa i es dóna compte, un per un, dels Decrets de l'Alcaldia dictats des del dia 16-12-2008 fins el dia 9-2-2009 (núm. 306/08 a 317/08 i 1/09 a 40/09). Es lliura als grups una còpia íntegra dels Decrets esmentats.

Es fa especial esment dels Decrets relatius a les llicències i temes d'urbanisme.

El Ple es dóna per assabentat.

3r. RATIFICACIÓ ACCEPTACIÓ CESSIÓ GRATUÏTA TERRENYS PER ESTACIÓ DE FILTRATGE DE GORGUJA I SEGREGACIÓ PART CEDIDA

3.1. Ratificació acceptació cessió gratuïta terrenys per estació de filtratge de Gorguja

Es llegeix el contingut íntegre del Decret de l'Alcaldia núm. 303/08, del dia 12-12-2008, pel qual s'accepta la cessió gratuïta de terrenys, oferta pels senyors Marcelino Bravo Talavera i Maria Serra Navarro, amb destinació al servei d'abastament públic d'aigua segons l'afectació del projecte de les obres per a la instal·lació d'una estació de filtratge a Gorguja i la connexió amb el dipòsit existent.

Concretament es tracta d'una porció de 735,00 m² d'acord amb el plànol d'afeccions redactat que consta en l'expedient de la finca amb referència cadastral núm. 17101A00300138000DA (parcel·la 138 del polígon 3 de rústica) i inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà, al Tom 1094, Llibre 67, Foli 38, Finca 389.

S'informa que cal ratificar formalment aquesta acceptació de la cessió per tal de poder elevar-la a escriptura pública i accedir així al Registre de la Propietat.

El regidor Marc Torrent demana si hi haurà una contrapartida per part de l'Ajuntament i l'Alcalde contesta que no, que és una cessió gratuïta.

Per l'anterior, un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Ratificar íntegrament el contingut del Decret de l'Alcaldia núm. 303/08, del dia 12-12-2008, pel qual s'accepta la cessió de referència.

Segon. Facultar expressament l'Alcalde per tal d'elevat a escriptura pública aquesta cessió en nom i representació d'aquest Ajuntament.

3.2. Llicència per a la segregació de la part de la finca cedida per estació de filtratge de Gorguja

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 303/08, del dia 12-12-2008, expressament ratificat per aquest Ple en aquesta mateixa sessió s'ha acceptat la cessió gratuïta de terrenys, oferta pels senyors Marcelino Bravo Talavera i Maria Serra Navarro, d'una porció de 735,00 m² d'acord amb el plànol d'afeccions redactat que consta en l'expedient de la finca amb referència cadastral núm. 17101A00300138000DA (parcel·la 138 del polígon 3 de rústica) i inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà, al Tom 1094, Llibre 67, Foli 38, Finca 389.

Atès que aquests terrenys són necessaris al servei d'abastament públic d'aigua segons l'afectació del projecte de les obres per a la instal·lació d'una estació de filtratge a Gorguja i la connexió amb el dipòsit existent.

L'anterior implica la necessària segregació de la finca inicial per destinar la part cedida a finalitats no agràries i vist l'informe favorable previ dels serveis tècnics municipals del dia 9-2-2009.

Atès el que disposen al respecte els articles 183 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, els articles 257 a 259 del RDL 1/92, de 26 de juny, i els 71 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Atorgar a Marcelino Bravo Talavera i Maria Serra Navarro, la llicència municipal adient per a segregar la part de la finca que es cedeix a l'Ajuntament, tal i com consta a l'acceptació de la cessió i al corresponent plànol d'afecció que també consta degudament diligenciat a l'expedient, i segons s'indica tot seguit:

De la finca de referència s'efectua la següent segregació:

- * Finca 1: porció de 735,00 metres quadrats per destinar-la instal·lació estació de filtració a Gorguja i serveis annexos afectes al servei municipal d'aigua.

La resta de la finca queda com a finca matriu.

A aquests efectes juntament amb la certificació de la present resolució s'adjuntarà una còpia diligenciada del plànol corresponent.

4t. DESIGNACIÓ MEMBRES MESA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT VENDA NAUS

Vist l'acord del Ple adoptat en sessió del dia 18 de desembre de 2008 pel qual es va aprovar el Plec de clàusules econòmiques i administratives particulars i l'inici i la convocatòria per la venda de les 18 naus que es faran a la zona de la carretera d'Estavar.

L'Alcalde informa que dins del termini establert únicament s'han presentat 13 sol·licituds, cosa per la qual no serà necessari dur a terme el sorteig previ per determinar els qui hagin de resultar adjudicataris provisionals, cosa que al seu torn significarà la possible adjudicació provisional més ràpida als sol·licitants en cas que es compleixin els requisits del Plec aprovat.

En aquest punt, el regidor Joan Formentí demana per la possibilitat, vist el resultat de la presentació de sol·licituds, de que l'Ajuntament es quedi una de les naus i de la possibilitat de llogar les que quedin desertes. L'Alcalde diu que dependrà del tema econòmic i que en el seu moment es mirarà i que s'intentarà adjudicar-les directament d'acord amb el que preveu el Plec sempre que hagi sol·licitants interessats. També diu que es farà una reunió amb tots els adjudicataris provisionals per veure si hi ha acord unànim per l'assignació concreta de les naus ja que en aquest cas tampoc caldrà fer el sorteig previst per a aquesta finalitat.

Atès que la clàusula 7 del Plec aprovat determina que s'haurà de constituir la Mesa de contractació integrada per l'Alcalde (o membre en qui delegui) que la presidirà. També en formaran part sis vocals (tres d'ells seran designats pel Ple de l'Ajuntament d'entre els seus regidors, l'arquitecte i l'aparellador dels serveis tècnics municipals i el secretari-interventor de l'Ajuntament) i un funcionari/a de la corporació que donarà fe de l'acte.

Per l'anterior procedeix que el Ple designi els tres vocals d'entre els seus regidors.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Designar com a membres de la Mesa de contractació les següents persones:

President: Tomàs Isern i Aleix

Vocals: Francesc de Montellà i Vilardell
Sílvia Orriols i Palmero
Marc Torrent i Palou

Segon. Fer constar que, en cas que les 13 sol·licituds presentades continguin la documentació requerida, es podrà efectuar l'adjudicació provisional sense necessitat de procedir al sorteig previst al punt 5 de la clàusula 7 del Plec ja que és innecessari pel fet d'haver-se presentat menys sol·licitants que naus ofertes.

5è. APROVACIÓ PROJECTE EXECUTIU MUSEOGRÀFIC DEL MUSEU DE LLÍVIA

Vist el projecte executiu museogràfic del Museu de Llivia, redactat per l'Equip tècnic del Laboratori de cultura Barcelona Media – Centre d'Innovació, que obra en l'expedient administratiu.

Aquest projecte s'emmarca com a part final del procés d'intensa remodelació de l'edifici preexistent, amb un nou i modern plantejament que suposarà una adaptació dels nous espais als continguts i amb noves propostes que aposten per la tecnologia i les noves fórmules de comunicació.

El projecte es basa en una aplicació racional de les darreres tendències museològiques amb l'adaptació dels espais de presentació del patrimoni i de la història al marc de les darreres estratègies de comunicació i de difusió amb tecnologia avançada, transformant el Museu de Llivia en un espai viu, divertit, participatiu, interactiu i dinamitzador del territori, en contra d'una visió tradicional dels museus com a espais morts que únicament parlen del passat.

El seu pressupost total és de 808.487,86 € amb l'IVA inclòs. El seu desglossament és el següent: 696.972,29 € com a pressupost estimat net, i 111.515,57 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 16 %. Aquesta actuació ha estat sol·licitada per ser finançada pels fons FEDER en la darrera convocatòria.

Atès que es tracta d'un projecte ordinari dels que preveu l'article 234 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, resulta que la normativa aplicable és la continguda als articles 8 a 54 del Decret 179/95, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en especial del 36 al 41).

La regidora Sílvia Orriols diu que tenen preocupació pels terminis ja que el Museu porta ja molt de temps tancat. L'Alcalde diu que primerament s'ha de lligar el finançament i que en aquest sentit s'ha demanat ja l'ajut del FEDER i que té previstes molt aviat entrevistes amb la Diputació de Girona i amb el Departament de Cultura de la Generalitat per resoldre aquest tema. Afegeix que en el seu cas, segons vagi el finançament es podria preveure la seva execució per fases per tal de poder reobrir com més aviat millor.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Aprovar inicialment, i definitivament si escau, el projecte executiu museogràfic del Museu de Llivia, tal i com figura redactat a l'expedient administratiu.

Segon. Ordenar que s'obri un termini d'informació pública de 30 dies mitjançant un edicte publicat al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al BOP de Girona, i a la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.livia.org/> (apartat d'Ajuntament on line/anuncis), per tal que els interessats puguin formular les al·legacions pertinents, que seran resoltes expressament per aquest Ple. A aquests efectes es deixarà el projecte a disposició de qualsevol interessat que vulgui examinar-lo.

Tercer. Fer constar de forma expressa, en ordre a l'economia, la celeritat i l'eficàcia administrativa, que en cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació al projecte durant

el termini d'informació pública, aquest romandrà aprovat definitivament de forma automàtica sense necessitat de nova resolució per part d'aquest Ajuntament.

Quart. Caldrà publicar la seva aprovació definitiva al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis.

6è. AUTORITZACIÓ OCUPACIÓ DOMINI MUNICIPAL PER CENTRES DE TRANSFORMACIÓ D'ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU (TERRENYS BARRIER I ESTAVAR)

Es dona compte dels dos documents de permís d'ocupació temporal d'ús de sòl per als centres de transformació, incorporats a la xarxa de distribució elèctrica, núm. 61464 (expedient 849KFH Cal Barrier) i 62.217 (expedient 84A5D1 Carretera d'Estavar) així com la constitució de les respectives servituds elèctriques, a favor d'ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Aprovar els textos dels convenis esmentats i facultar expressament l'Alcalde per tal que en nom i representació d'aquest Ajuntament procedeixi a la seva efectiva signatura.

7è. CONVENI URBANÍSTIC I D'ÚS ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLÍVIA I LA COMPANYIA MERCANTIL "LLECALVEN SL" PER A GUARDERIA MUNICIPAL I DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA FINCA ON S'UBICA L'ANTIGA CASERNA GUÀRDIA CIVIL DE LLÍVIA

S'informa de la proposta inicial del Conveni urbanístic i d'ús entre l'Ajuntament de Llívیا i la companyia mercantil "Llecalven SL" per a guarderia municipal i desenvolupament urbanístic de la finca on s'ubica l'antiga caserna Guàrdia Civil de Llívía.

Per Resolució del Ministre d'Interior de 29 de setembre de 2003 es va desafectar l'esmentada finca del servei públic que li era propi i es va declarar alienable, posant-la a disposició de la Gerència d'Infraestructures del Ministeri d'Interior, que ha convocat en diverses ocasions subhastes públiques per a la venda del bé havent quedant totes elles desertes.

El mencionat edifici en l'actualitat està ocupat, en la part que respecta a l'Ajuntament de Llívía, per la guarderia municipal que s'ubica en la seva planta primera i que es va instal·lar comptant amb una autorització d'ús temporal inicialment concedida i també per diversos tallers d'arts, i per part del Departament d'Educació de la Generalitat mitjançant diverses aules del col·legi públic i el servei de menjador escolar. Aquests usos representen uns serveis molt importants per a la població de Llívía.

Per la seva banda l'actual edificació existent de planta baixa i tres plantes pis, excepte en la part utilitzada actualment per serveis de l'Ajuntament i del Departament d'Educació, no té cap ús actual i presenta un estat d'abandonament general i de deteriorament progressiu degut a la manca de conservació, a la meteorologia pròpia de la zona i al propi pas del temps, cosa que a més perjudica molt al paisatge urbà típic i propi de Llívía i concretament de la zona on s'ubica. La seva qualificació urbanística actual continua sent com a part del sistema general d'equipaments comunitaris (Clau E), de sòl urbà, de Llívía

L'Ajuntament acaba de rebre del Jutjat de Primera Instància 1 de Girona, la comunicació de la interposició del procediment ordinari 1867/2008, Secció I NIG 17079-42-1-2008-0317142, en el que es demana a l'Ajuntament que retorni a l'Estat el ple ús i gaudi de la finca de referència. L'execució immediata d'aquest procediment ocasionaria greus perjudicis als importants servei públic que es venen prestant en aquest immoble i per aquest motiu l'Ajuntament de Llúvia té interès en mantenir l'ús i l'ocupació de l'edificació de referència en tant no es disposi d'un equipament adient per acollir la guarderia municipal.

La societat LLECALVEN SL, manifesta que està en disposició d'aturar el procediment incoat pel Ministeri d'Interior i de garantir la continuïtat de l'ús actual per part de l'Ajuntament mentre no es disposi del nou equipament que s'ha de fer, ja que ha iniciat els tràmits per a la seva adquisició directa. Queda pendent de determinar si aquest ús comportarà el pagament d'un lloguer per part de l'Ajuntament.

Per tot l'anterior, s'està redactant un conveni urbanístic, per trobar una solució a les circumstàncies descrites de tal forma que l'Ajuntament pugui mantenir els importants serveis per a la població i obtenir al mateix temps i sense solució de continuïtat l'equipament públic de la guarderia municipal, adaptat a la normativa vigent, per prestar el servei amb les menors repercussions per al pressupost ordinari municipal. Al mateix temps es dóna una solució als perjudicis i problemes que pot causar l'actual edificació existent i el seu estat.

Per part de la societat LLECALVEN SL es té interès en portar a terme la gestió i execució per al desenvolupament urbanístic de la finca de l'antiga caserna.

En aquest conveni es garanteix bàsicament i d'entrada que Llecalven SL es compromet a garantir el manteniment de l'ús i del gaudiment actual i de forma pacífica, que fa l'Ajuntament de Llúvia, de la finca fins que es disposi del nou equipament de guarderia municipal amb disposició de les condicions suficients per tal de poder posar-se en marxa. Llecalven SL també redactarà al seu càrrec el projecte corresponent de la nova guarderia i farà efectiva una aportació econòmica als efectes que l'Ajuntament la destini a les obres de la nova guarderia municipal que es construirà al costat de les noves escoles de Llúvia.

Per la seva banda, l'Ajuntament amb la finalitat de solucionar l'actual situació de la finca on s'ubica l'antiga caserna i en contraprestació necessària per la materialització de la voluntat municipal relativa a la guarderia abans expressada, compensarà a l'entitat Llecalven SL, mitjançant la introducció en el POUM que s'ha d'aprovar inicialment i provisionalment per l'Ajuntament, de la qualificació de la finca com a manteniment de l'ordenació existent (Clau 9B – Àrees o Unitats de zona d'estructura homogènia). El sostre màxim que es podrà realitzar serà el corresponent a la clau de referència admetent-se la rehabilitació del sostre actual.

El conveni haurà de constar com a part integrant i normativa del POUM en relació a la finca afectada.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Manifestar l'acord favorable al projecte de conveni d'acord amb les directius indicades a la part expositiva del present acord.

Segon. Facultar l'Alcalde per tal que, amb l'assessorament dels serveis tècnics municipals, redacti definitivament els extrems pendents de determinar del conveni, de tal forma que posteriorment es pugui tramitar en legal forma i aprovar definitivament per part d'aquest Ple.

El regidor Marc Torrent, amb motiu del tractament del present punt, insisteix en que d'acord amb les previsions actuals la nova escola que s'ha de fer a Llivia no admetrà el desdoblament de les línies i no podrà créixer, cosa que significa tornar a la situació anterior amb les escoles velles. Proposa una reunió prèvia entre l'Ajuntament, l'AMPA i les escoles per tal de plantejar una única posició de Llivia per tal d'aconseguir un major espai i no permetre una escola petita ja de bon principi. S'han de tenir en compte per part del Departament d'Educació les particularitats de Llivia, que es tracta de sis unitats, que és capitalitat de la ZER i que actualment ja es desdoblen classes

L'Alcalde diu que seguirà i defensarà la postura que s'acordi per Llivia encara que s'ha de vigilar que tot això no retardi la construcció de les noves escoles, cosa per la qual proposa mantenir una reunió prèvia entre els sectors abans indicats i que s'ha de fer el més aviat possible i sempre abans de la reunió que properament tindrà lloc amb els responsables del Departament d'Educació. Conclou que està a la seva disposició i a l'espera de que li diguin quan es vol fer aquesta reunió prèvia.

8è. INFORMES I PROPOSTES DE L'ALCALDIA I DELS REGIDORS

8.1. Projecte de les obres de renovació de l'enllumenat públic de Llivia i subvenció del FEIL
S'informa que el proper dia 16-2-2008 acaba l'exposició del projecte de renovació de l'enllumenat públic de Llivia, que serà finançat al 100% pel Fons Estatal d'Inversió Local.

El regidor Marc Torrent diu que considera molt convenient definir per part de l'Ajuntament les millores que s'han de valorar en el procediment per selecció del contractista que s'ha d'obrir, i concretament proposa la incorporació de nous elements d'eficiència en el consum energètic per promoure el seu estalvi.

L'Alcalde diu que troba positiva la proposta i que es tindrà en compte a l'hora d'aprovar el Plec.

8.2. Proposta per acollir idees per parc de les Prades del Segre

L'Alcalde diu que cal començar a pensar tots plegats en idees per a activitats al parc de les Prades del Segre, de tal forma que es dinamitzi com a espai de Llivia i al mateix temps obtenir un finançament que ajudi al seu manteniment.

La regidora Sílvia Orriols diu que pensa que en primer lloc caldria tenir una mica clar quin serà el cost d'aquest manteniment i després veure el que es pot fer.

9è. RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR MUNICIPAL PRESENTADA PER JOSÉ LUÍS DÍAZ-PEÑALVER GONZÁLEZ I DECLARACIÓ DE LA VACANT

Es dona compte de l'escrit presentat pel regidor José Luís Díaz-Peñalver i González, amb registre d'entrada núm. 391/09, en el que demana que es tramiti la seva renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament de Llivia.

També es dona compte de l'acta de compareixença i de ratificació en la renúncia feta el dia 12 de febrer de 2009.

Vista que la renúncia és una de les causes legalment previstes per a perdre la condició de regidor municipal.

Tenint present que ja ha transcorregut el termini assenyalat a l'article 15.2 de la Llei Orgànica 5/85 (100 dies posteriors a les eleccions), resulta que la Junta Electoral de Zona i la Provincial ja han conclòs les seves funcions. Per això únicament queda com a òrgan permanent de l'Administració Electoral la Junta Electoral Central, i és aquest òrgan qui ha d'expedir la corresponent credencial de la persona a qui s'hagi d'atribuir el lloc vacant.

Vist el que es preveu a l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General i les previsions de la Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Donar-se per assabentat el Ple d'aquest Ajuntament i acceptar la renúncia al càrrec de regidor municipal presentada per José Luís Díaz-Peñalver i González.

Segon. Declarar formalment produïda la vacant als efectes que es pugui cobrir amb la màxima brevetat possible el lloc amb el candidat que legalment correspongui.

Tercer. Traslladar una còpia de l'escrit de renúncia, una de la ratificació feta, una certificació del present acord i la llista electoral corresponent a la seva candidatura a la Junta Electoral Central per tal que efectui el corresponent nomenament i faci arribar a l'Ajuntament la credencial del regidor que haurà de prendre possessió del càrrec.

Quart. Facultar l'Alcalde per tal de signar els documents i fer les gestions necessàries a l'efecte de donar compliment al present acord.

10è. TORN OBERT DE PARAULES

Seguidament el President declara iniciat el torn obert de paraules i es fan les següents intervencions:

- La regidora Sílvia Orriols, demana per l'estat dels tràmits del camp golf. L'Alcalde contesta que la setmana passada es va rebre l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona en el que bàsicament s'indica que cal treure l'hotel de la seva ubicació prevista al camp de golf i que la reserva per habitatge de protecció pública ha de ser del 30% de tot el sostre residencial del NP-2 tant de l'inicial com de l'ampliació.

- La regidora Sílvia Orriols, demana pels habitatges de protecció pública que s'han de fer a Llivia. L'Alcalde diu que els dos projectes ja han obtingut la qualificació provisional, i que ara s'està pensant en redactar els projectes executius. La regidora diu que es pot contemplar la seva execució per fases i a poc a poc ja que és molt arriscat per si queden habitatges deserts, cosa que de fet està passant a la comarca. Per últim la regidora proposa tantejar la gent i les seves necessitats i possibilitats i llavors decidir el que es pugui fer.

- La regidora Sílvia Orriols diu que en la nevada d'ahir es va trigar molt en fer la neteja i que cal fer una previsió per aquests casos. L'Alcalde diu que precisament s'estava col·locant la nova pala i mecanisme per tirar la sal en el vehicle pick-up municipal, i que es va retardar més del compte perquè van sorgir problemes en la seva instal·lació que es van haver de solucionar amb la màxima celeritat possible.

El regidor Joan Formentí diu que des de l'Ajuntament es podria buscar un xofer pel vehicle egipci quan hagi de fer sortides per treure la neu. L'Alcalde diu que ja s'encarreguen els regidors municipals. El regidor Joan Formentí diu que entén que els regidors tenen altres feines a fer i no precisament la de treure la neu.

- La regidora Sílvia Orriols diu que és convenient fer una previsió de les mancances fonamentals de Llivia i encarregar la redacció dels projectes per tenir-los preparats i no haver de córrer quan surtin les subvencions. L'Alcalde contesta que la previsió de les mancances ja la té feta i la té molt present i que efectivament es va seguint en les actuacions municipals. També diu que quan vulguin poden venir a l'Ajuntament per parlar-ne.

- El regidor Marc Torrent demana pel centre termolúdic que s'ha de fer a Llivia. L'Alcalde diu que està en tràmit el Pla especial i que el finançament sembla que se solucionarà.

- El regidor Joan Formentí remarca la conveniència i necessitat de senyalitzar les preferències en la cruïlla del carrer de les Bulloses amb el camí de Cereja i el carrer Júlia Líbica, o posar una petita rotonda. L'Alcalde diu que donarà les indicacions oportunes per posar un senyal que determini les preferències.

Un cop finalitzat l'acte, el President aixeca la sessió.

I perquè així consti, estenc aquesta acta, d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Vila de Llivia, 5 de març de 2009

Vist i plau
L'ALCALDE,

El Secretari,

Josep Pous i Rodríguez